Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул. марш. Борзова, 102
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	187 410,17
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	257 460,04
8	- за содержание дома	руб.	162 372,39
9	- за текущий ремонт	руб.	51 947,86
10	- за услуги управления	руб.	43 139,79
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	245 225,83
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	240 775,88
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	249,95
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	245 225,83
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	189 846,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	43 139,79
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	53 039,69
	содержание земельного участка	руб.	58 597,08
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	24 000,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	10 043,93
	дератизация и дезинсекция	руб.	3 971,90
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	9 036,11
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	3 683,68
	обслуживание теплосчетчика	руб.	0,00
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**42 150,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 674,66
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 307,49
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	64,86
40	Начислено потребителям	руб.	10 306,26
41	Оплачено потребителями	руб.	9 616,99
42	Задолженность потребителей	руб.	1 825,34
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 227,40
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 280,82
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-68 972,34
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	2 173,00
40	Начислено потребителям	руб.	14 012,22
41	Оплачено потребителями	руб.	13 068,66
42	Задолженность потребителей	руб.	2 482,15
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 067,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	10 529,01
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-7 941,80

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	5 376,70
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	7 608,37
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	1 365,94
40	Начислено потребителям	руб.	44 108,16
41	Оплачено потребителями	руб.	43 691,09
42	Задолженность потребителей	руб.	3 078,98
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 943,93
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	42 298,16
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 016,73
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	1 249,89
40	Начислено потребителям	руб.	48 557,93
41	Оплачено потребителями	руб.	46 743,33
42	Задолженность потребителей	руб.	4 529,39
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 043,92
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 943,98
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-26 198,13
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	84 960,00
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	76 207,35
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	353 442,68
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	

ул.Марш.Борзова 102 (с 01.11.2015)	42 150,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	42 150,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	2 250,00
прочистка ливневой канализации / дренажа	4 500,00
прочистка трубопроводов канализации	750,00
ремонт / замена элеваторного узла	1 500,00
ремонт / смена / установка ревизий / крышек ревизий	1 500,00
ремонт / укрепление парапетов / свесов	3 000,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	6 750,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	6 000,00
ремонт / устройство контейнерных площадок	1 350,00
ремонт гидроизоляции балконов / лоджий / эркеров	8 100,00
смена мягкой кровли отдельными местами	2 700,00
смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения	3 750,00